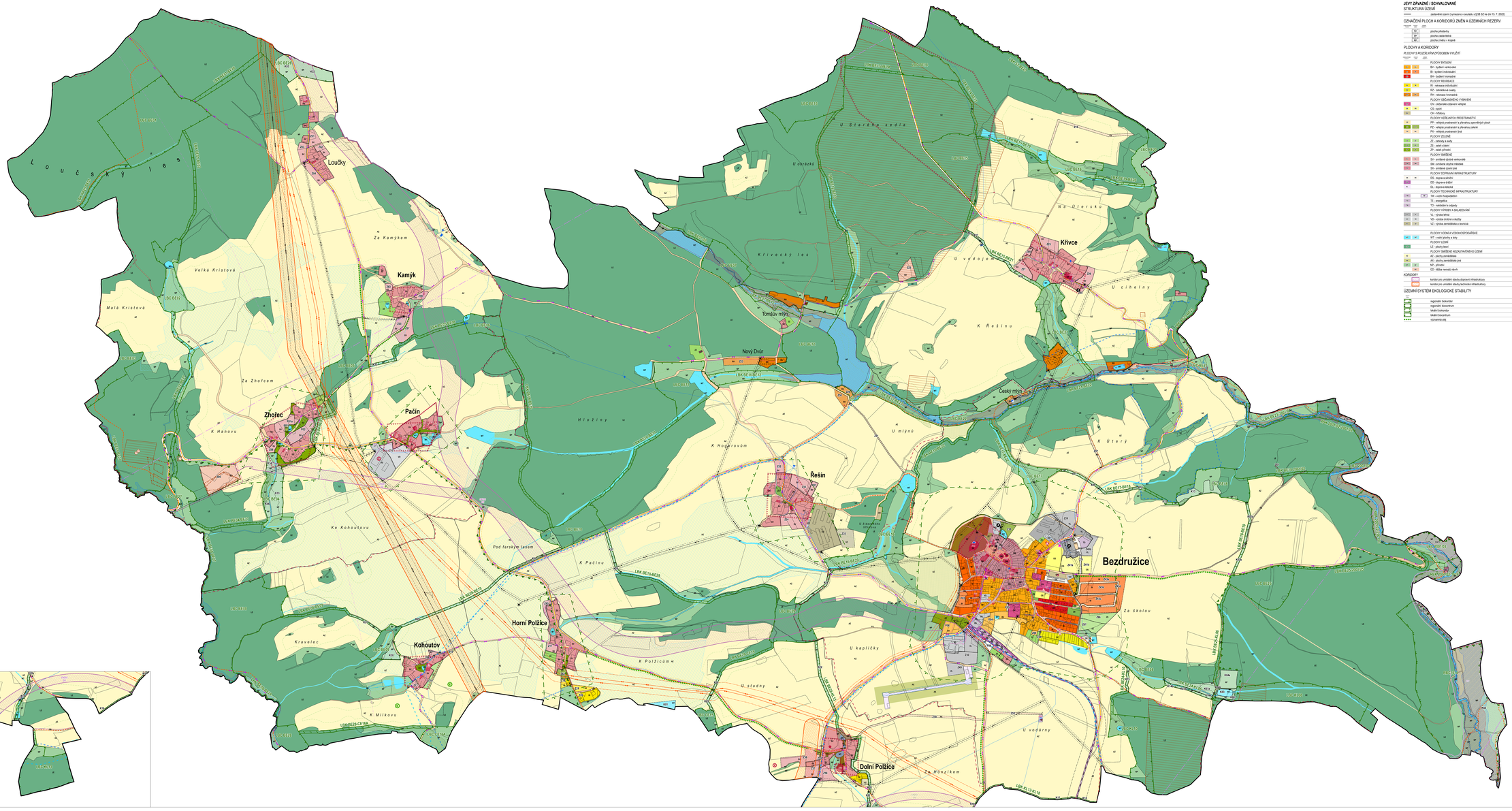

JEVY ZÁVAZNÉ / SCHVALOVANÉ

STRUKTURA ÚZEMÍ

- zastavěné území (vymezeno v souladu s § 58 SZ ke dni 15. 7. 2022)

OZNAČENÍ PLOCH A KORIDORŮ ZMĚN A ÚZEMNÍCH REZERV

- plocha přestavby
- plocha zastavěného
- plocha změny v krajině

PLOCHY A KORIDORY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- PLOCHY BYDLENÍ
  - BV - bydlení venkovské
  - BI - bydlení individuální
  - BH - bydlení hromadné
- PLOCHY REKREACE
  - RN - rekreace individuální
  - RZ - zahrádkové osady
  - RH - rekreace hromadná
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
  - OV - občanské vybavení veřejné
  - OS - sport
  - OH - hřbitovy
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
  - PP - veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch
  - PZ - veřejná prostranství s převahou zeleně
  - PK - veřejná prostranství pod
- PLOCHY ZELENĚ
  - ZS - zeleň sídelní
  - ZO - zeleň ochranná
  - ZP - zeleň přírodní
- PLOCHY SMÍŠENÉ
  - SV - smíšené obytné venkovské
  - SM - smíšené obytné městské
  - SX - smíšené území jiné
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
  - DS - doprava silniční
  - DD - doprava drážní
  - DL - doprava letecká
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
  - TW - vodní hospodářství
  - TE - energetika
  - TO - nakládání s odpady
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
  - VL - výroba lehká
  - VD - výroba drobná a dílny
  - VZ - výroba zemědělská a lesnická
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
  - WT - vodní plochy a toky
- PLOCHY LESNÍ
  - LE - plochy lesní
- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
  - AZ - plochy zemědělské
  - AX - plochy zemědělské jiné
  - NP - přírodní
  - SD - těžba nerostů nověm

KORIDORY

- koridor pro umístění stavby dopravní infrastruktury
- koridor pro umístění stavby technické infrastruktury

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- regionální biokoridor
- regionální biocentrum
- lokální biokoridor
- lokální biocentrum
- významná aleja

JEVY INFORMATIVNÍ

PRVKY MAPOVÉHO DÍLA

- hranice katastrálního území
- hranice katastrálního území
- Pačín - název čtvrti místa
- katastrální mapa

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- chráněná území
  - významný krajinný prvek registrovaný
  - Natura 2000 - evropsky významné lokality
  - chráněné významné území
- pamětný strom
- regionální biokoridor
- regionální biocentrum
- lokální biokoridor
- lokální biocentrum

OCHRANA LESA

- vzdálenost 50 m od okraje lesa

OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

- investice do půdy - zvláště
- investice do půdy - trvaré

OCHRANA ÚZEMÍ PŘED PŘÍRODNÍMI GEOLOGICKÝMI JEVY

- ložisko nerostných surovin
- poddolované území
- dobývací prostor
- staré důlní díly

PAMÁTKOVÁ PÉČE

- historická zemědělská zóna Pačín
- nemovitá kulturní památka
- nemovitá kulturní památka - zřícenina
- region lidové architektury
- urbanisticky hodnotné území s významně veřejnými prostory
- architekonicky cenné stavba
- urbanisticky významná stavba - okraj zastavěného a okraj zastavěného ploty
- vnitřní cenný objekt
- archeologické nalezliště
- architektonicky významný objekt
- historicky významná stavba
- stavba typická pro místní lidi
- místo významné události

OCHRANA INFRASTRUKTURA

- silnice III. třídy
- ochranné pásmo silnice
- železniční dráha regionální
- ochranné pásmo železniční dráhy
- plocha pro výstavbu a přeložení
- cyklistická trasa
- Celé spadení území je v ochranném pásmu letiště a radiolokačního prostředku

OCHRANA ÚZEMÍ PŘED POVODNĚMI

- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území Q100

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- nadzemní elektrické vedení 2VN 400 kV
- nadzemní elektrické vedení VN 110 kV
- nadzemní elektrické vedení 1N 22 kV
- ochranné pásmo elektronosného
- elektrina
- distribuční trafostanice
- vodovodní síť - vodovod
- středotlaký plynovod
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- regulační / měřicí stanice STL plynovodu
- vodní zdroj
- ochranné vodní
- bezpečí stanice vodovodu
- vodojem
- ochranné pásmo vodního zdroje
- ochranné pásmo přírodních léčivých zdrojů
- vodovodní řad
- vodovodní řad - návrh
- jednotná kanalizace
- bezpečí stanice odpadních vod
- telekomunikační zařízení
- telekomunikační vedení
- radiolokační trasa
- ochranné pásmo komunikačního vedení
- komasační prvek - návrh protierozního opatření

EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽ, RIZIKA ÚZEMÍ

- stará zátěž území / kontaminovaná plocha

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

ÚZEMNÍ PLÁN BEZDRUŽICE BYL SPOLUFINANCOVÁN Z PROSTŘEDKŮ MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

OZNÁMENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN VYDAL

Zastupitelstvo města Bezdružice

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

JMÉNO A PŘÍJMENÍ, FUNKCE OPRÁVněné ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE

Ec. Simona Schwarzová,
odborný referent oddělení územního plánování, Odbor výstavby a územního plánování, Městský úřad Stříbro

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA A PODPIS OPRÁVněné ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE

0 50 100 200 300 m

ATELIER ORLÁŘ SVOBODA

ÚZEMNÍ PLÁN BEZDRUŽICE

NÁVRH PLOCH STAVEBNÍCH

KOORDINAČNÍ VÝKRES

II.1

Zpracovatel:
Obec Bezdružice, IČO 00 186 345 ID Bezdružice
Hlavní inženýr:
Mgr. Ing. arch. Ondřej Svobodný, Hlavní inženýr ateliéru ORLÁŘ SVOBODA
Vedoucí projektu:
Mgr. Ing. arch. Ondřej Svobodný, Hlavní inženýr ateliéru ORLÁŘ SVOBODA
Spolupracovali:
Mgr. Ing. arch. Ondřej Svobodný, Hlavní inženýr ateliéru ORLÁŘ SVOBODA